Gemeinde Risch

Kanton Zug

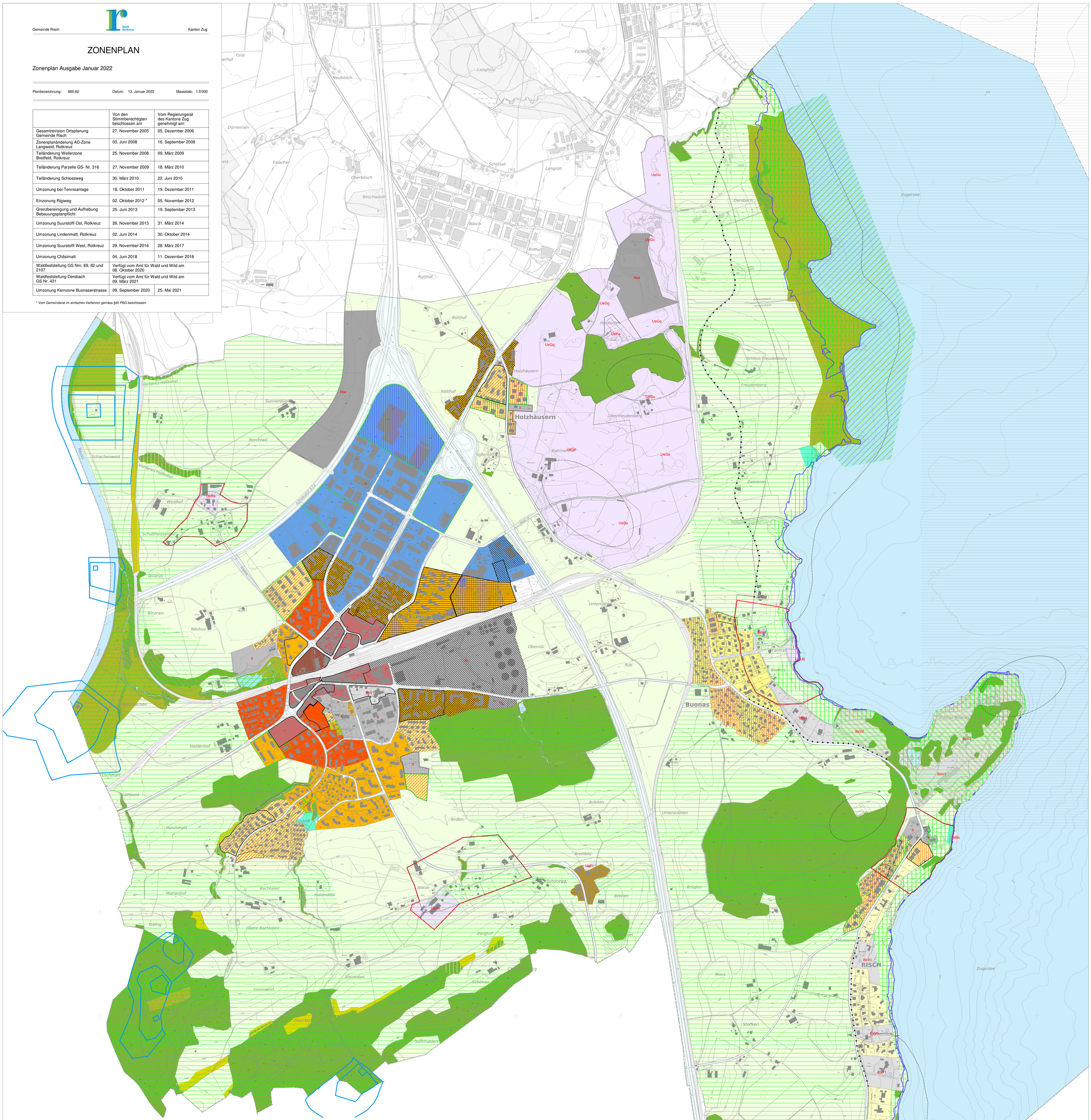
ZONENPLAN

Zonenplan Ausgabe Januar 2022

Planbezeichnung: 860.62 Datum: 13. Januar 2022 Massstab: 1:5'000

	Von den Stimmberechtigten beschlossen am	Vom Regierungsrat des Kantons Zug genehmigt am:
Gesamtrevision Ortsplanung Gemeinde Risch	27. November 2005	05. Dezember 2006
Zonenplanänderung AD-Zone Langweid, Rotkreuz	03. Juni 2008	16. September 2008
Teiländerung Weilerzone Breitfeld, Rotkreuz	25. November 2008	09. März 2009
Teiländerung Parzelle GS- Nr. 316	27. November 2009	18. März 2010
Teiländerung Schlossweg	30. März 2010	22. Juni 2010
Umzonung bei Tennisanlage	18. Oktober 2011	19. Dezember 2011
Einzonung Rigiweg	02. Oktober 2012 *	05. November 2012
Grenzbereinigung und Aufhebung Bebauungsplanpflicht	25. Juni 2013	19. September 2013
Umzonung Suurstoffi Ost, Rotkreuz	26. November 2013	31. März 2014
Umzonung Lindenmatt, Rotkreuz	02. Juni 2014	30. Oktober 2014
Umzonung Suurstoffi West, Rotkreuz	29. November 2016	28. März 2017
Umzonung Chäsimatt	04. Juni 2018	11. Dezember 2018
Waldfeststellung GS Nrn. 69, 82 und 2107	Verfügt vom Amt für Wald und Wild am 08. Oktober 2020	
Waldfeststellung Dersbach GS Nr. 431	Verfügt vom Amt für Wald und Wild am 09. März 2021	
Umzonung Kernzone Buonaserstrasse	09. September 2020	25. Mai 2021

* Vom Gemeinderat im einfachen Verfahren gemäss §40 PBG beschlossen



Genehmigungsinhalt
Bauzonen

	ES
Wohnzone 1 (W1)	II
Wohnzone 2 (W2)	II
Wohnzone 2a (W2a)	II
Wohnzone 2b (W2b)	II
Wohnzone 3 (W3)	II
Wohnzone 4 (W4)	II
Wohn- und Arbeitszone 3 (WA3)	III
Wohn- und Arbeitszone 5 (WA-5)	III
Arbeits- und Dienstleisungszone (AD)	III/IV
Kernzone (KA)	III
Kernzone Chäsimatt (KC)	III
BsV1 Bauzone mit speziellen Vorschriften 1, Baubereiche (BsV1)	II/III
BsV2 Bauzone mit speziellen Vorschriften 2, Freihaltebereich (BsV2)	II/III
II / III Zone des öffentlichen Interesses für Bauten und Anlagen (OeIB) mit massgebenden Lärmempfinglichkeitsstufe II oder III	II/III

Genehmigungsinhalt
Nicht-Bauzonen / überlagernde Nutzung

	ES
Landwirtschaftszone (L)	III
Weilerzone (W)	III
Zone des öffenlichen Interesses für Erholung und Freihaltung (OeIF)	III
UeGo Übrige Zone mit speziellen Vorschriften für Golf (UeGo)	III
UeFr Übrige Zone mit speziellen Vorschriften für Freizeit (UeFr)	III
UeFa Übrige Zone mit speziellen Vorschriften für Familiengärten (UeFa)	III
UeBo Übrige Zone mit speziellen Vorschriften für Bootsstationierung (UeBo)	III
UeRs Übrige Zone mit speziellen Vorschriften für Reitsportanlagen (UeRs)	III
UeUB Übrige Zone mit speziellen Vorschriften für Uferbereich Buonas (UeUB)	III
Landschaftsschutzzone gemeindlich	
Aussichtsschutz Kantonsstrasse (ASL)	
Ortsbildschutzzone (OS)	
Bebauungsplanpflicht (bp)	
Arealbebauungsplanpflicht (abe)	
Hochhäuser gemäss § 23 zulässig	
Abweichende Empfindlichkeitsstufen (aem)	
Massgebende Lärmgrenzwert, Planungswert (mlpw)	
Archäologische Fundstätte (arf)	

Informationsinhalt
Kantonale Nicht-Bauzonen (siehe Spezialpläne)

	ES
Aba Zone für Abfallanlagen (Aba)	III
Naturschutzzone kantonal (NSK)	III
Naturschutzzone kantonal auf Gewässer (NSK-GwF)	III
Naturschutzzone kantonal im Wald (NSKW)	III
Naturschutzzone gemeindlich (NSG)	III
Naturschutzzone gemeindlich auf Gewässer (NSG-GwF)	III
Naturschutzzone gemeindlich im Wald (NSGW)	III
Seeuferschutzzone kantonal (SSK)	
Grundwasserschutzzone 1-3 (GS1 - GS3)	
Überflutungsgebiet (UFZ)	

Informationsinhalt
Weitere Informationen

- Wald
- Gewässer
- Verkehrsfläche (VF) / Bahnareal (BA)
- Baufelder gemäss § 25 und Anhang 1

N

0 100 200 400 600 800 m

860.74 I 13.01.2022 | amo/tsc

Q: risc_zonZO_lv95_00.gws

Planteam S AG:Luzern:Bern:Liestal:Solothurn
Raumentwicklung:Städtebau:Geoinformation

plan:team