

## Kindergarte Binzmühle, Rotkreuz

Am 12. Januar 2018 erfolgte die Veröffentlichung der Ausschreibung zur zweiteiligen Generalplanersubmission für den Kindergarten Binzmühle, Rotkreuz.

Bis zum 8. Februar 2018 konnten sich interessierte Teams zum offenen Wettbewerb anmelden. Die Jurierung der 1. Stufe erfolgte am 23. Februar 2018. Im Rahmen der 2. Stufe gaben die drei gewählten Teams am 3. Mai 2018 ihre Wettbewerbsbeiträge fristgerecht ein.

Für die Generalplanersubmission kam das selektive Verfahren nach Massgabe der interkantonalen Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen (IVöB) vom 15. März 2001 zur Anwendung. Gegen die Ausschreibung bzw. die Angebotsunterlagen wurden keine Beschwerden eingereicht. Die Bereinigung, Prüfung und Bewertung der Eingaben erfolgte durch ein sechsköpfiges Preisgericht.

Das vollständig anwesende Preisgericht hat am 25. Mai 2018 die eingereichten 3 Projektvorschläge für die 2. Stufe der Generalplanersubmission gesichtet und beurteilt.

Folgende Beurteilungskriterien der 2. Stufe wurden bewertet:

- Präsentation des Gesamtplanes und der Projektidee (Kompetenz, Architektur, räumliche, kindergerechte Qualitäten, Umgebung mit Anschluss Naturschutzgebiet, Wirtschaftlichkeit/Nachhaltigkeit (Erstellung, Betrieb, Unterhalt, Erneuerung), Ressourcenaufwand, Energieeffizienz, ökologische Bauweise (Kompaktheit, Gebäudehülle, Materialisierung), Flexibilität, etc.
- Erfahrung mit Neubauten von Kindergarten im Holzbausystem, Referenz Gesamtleiter, Verständnis der Aufgabe; Anwesenheit der Verantwortlichen
- Gesamthonorarangebot des Generalplanerteams

Das Preisgericht hat sich einstimmig entschieden. Dementsprechend erhält das Projekt von Melk Nigg Architects AG, Zugerbergstrasse 20, 6300 Zug, den Zuschlag. Der Gemeinderat kann sich der Beurteilung des Preisgerichts anschliessen.

<b>Kindergarten Binzmühle</b>	Melk Nigg Architects AG	Fahrni Partner Architekten GmbH	Hausammann Architekten AG
Zuschlagskriterien	Pkt.	Pkt.	Pkt.
Kompetenz, Potential, architektonische Qualitäten, Projektidee	295/300	215/300	190/300
Erfahrung Schlüsselperson Gesamtleitung	60/60	50/60	60/60
Offertpreis	184/240	168/240	240/240
Bewertung Total	539/600	433/600	490/600

Den für die zweite Stufe selektionierten drei Teams wird eine Festentschädigung in Höhe von 6'000 Franken ausbezahlt.

Die Wettbewerbseingaben werden ab dem 4. September 2018 während den Büroöffnungszeiten in einer Ausstellung in der Aula (Bibliothek) in Rotkreuz ausgestellt.